

中国证监会指定披露上市公司信息报纸  
中国保监会指定披露保险信息报纸  
中国银监会指定披露信托信息报纸

B1

星期四 2009.5.21  
责任编辑:裘海亮  
美编:刘宇泽

## ■公告提示

### 华能国际风电项目获批



◎ 公司拥有 100% 权益的甘肃干河口第二风电场项目已于近日获得国家发改委核准。

### 辽宁时代置换股权



◎ 公司将以持有的 95% 辽宁时代集团熊岳印染公司的股权，置换辽宁时代大厦有限公司 45.76% 股权。



吉恩镍业入股加拿大公司  
◎ 公司获悉，公司投资入股加拿大 Liberty Mines Inc. 事项获得国家发改委核准。



哈投股份调整俄罗斯采伐  
◎ 公司董事会通过关于调整俄罗斯森林采伐及木材加工项目的议案。

## ■京山轻机MBO追踪报道

# 京山轻机MBO资产竟然四年无增值

◎本报记者 赵一蕙

4年前，41.08%股权对应的初始价值是9084万元，4年后，同样比例的股份对应评估价值反而只有9080.5万元，这样一家价值几乎“纹丝不动”的企业不是别人，恰恰就是京山轻机的大股东，此次京山轻机MBO所收购的对象——京源科技。从2005年7月至今年将近4年的时间里，这家原本就是为轻机厂改制而设立的公司居

然没有任何增值，不得不让人怀疑此次MBO价格是精心设计的。

昨日，京山轻机公布MBO方案，主要由公司高管设立的宏硕投资将以9100万元价格增持上市公司控股股东京源科技41.8%的股权，从而实际控制京山轻机。这9100万元交易价格的根据，是湖北万信资产评估有限公司出具的资产评估报告，这笔股权在2008年底的评估价值为9080.54万元。

但是9080.54万元的评估价值同

京源科技2005年刚刚成立时相应股权对应的价值相差无几。2005年7月14日，京山轻机的原大股东京山轻机厂进行改制，轻机厂以经剥离和扣减后的全部净资产19733.18万元出资，其中亦包括了14550.08万元京山轻机股份，同时宏硕投资以现金2000万元出资，共同设立京源科技，成为改制后的企业，承继轻机厂原持有的京山轻机的全部股份。

由此，新成立的京源科技的注册

资本共计21733.18万元，以此计算，41.8%的股权对应的净资产应当为9084万元。但是在此次进行MBO收购时，收购的标的京源科技41.8%股权对应的评估值仅为9080.5万元，在将近4年的时间里，这家为了改制而成立的企业居然没有任何的增值。

既然改制是由轻机厂厂长孙友元及企业管理层人员对轻机厂以及上市公司的贡献，那么，管理层何以在京源科技成立后的几年中，没有

使京源科技取得进步，评估价值反倒不如当初设立时的价格？而且，在这样的情况下，依旧能够实施MBO？

不仅如此，单以京源科技持有的京山轻机市场价而论，就远远超过了评估值。京源科技所持京山轻机8903.68万股股票均为流通股，按照昨日4.61元的收盘价格计算，这部分股权对应的市场价格为41046万元，按41.8%的比例计算，其市场估价已达17157万元。

## 第一落点

### 绿城中国赎回高息债券

◎本报记者 唐文祺

债券门”终于尘埃落定。绿城中国昨日发布公告称，有关2013年到期4亿美元的提前赎回要约执行，公司将支付约3.087亿美元给予持有人。这一收购行为，将于5月26日前后全部交付款项。

按照公告所称，截至纽约时间5月19日下午5点，占债券总金额92.5%的债券持有人，已同意修改契约；而占总额90.3%的债券持有人已提交了债券。绿城中国终于有惊无险地跨过了此次关口。

据悉，绿城用以回购债券的资金，一部分来自于营运资金，另一部分则来自于刚刚设立的中海绿城一号房地产投资信托。然而，有知情人士指出，采用信托方式进行融资的成本相当高，且该信托的限制条件同样严厉，绿城中国以不惜违约的方式与中海信托订立合作协议，背后用意颇为让人玩味。

不过，一位房地产金融分析师却一针见血地指出，信托融资得来的资金不会有如许严格的监管限制。这一论断未必空穴来风，绿城中国董事局主席宋卫平在公开场合表示，提前回购这批债券的主要原因，还是由于债券合约里的诸多条件限制了企业的经营灵活性。根据该企业年报显示，绿城中国的资产负债率已高达140%。

### 三峡水利、上海物贸停牌筹划定向增发

◎本报记者 徐锐

三峡水利今日发布公告称，公司正在筹划非公开发行股票事宜，并将在未来五个工作日内向相关部门进行政策咨询及方案论证，因有关事项尚存在不确定性，经公司申请，公司股票将于今日起停牌。

三峡水利承诺，若有关初步论证未获通过的，公司将于6月1日复牌；若有关重大事项经初步论证为可行，公司股票则将继续停牌。

上海物贸也于今日表示，公司正在筹划公开发行A股股票变更非公开发行A股股票事宜，特申请公司股票自今日起停牌，公司将在五个工作日内披露上述重大事项进展情况并复牌。

### \*ST联油停牌核查股价异动

◎本报记者 赵一蕙

\*ST联油今日公告，由于股票交易异动，将对公司大股东、实际控制人及管理层是否存在应披露而未披露的重大事件进行核实。公司股票自今日停牌，待核实完毕并披露相关公告后复牌。

# 四启产权改革 古井集团四成股权挂牌

◎本报记者 阮晓琴 赵一蕙

历经三次失败后，古井贡酒控股股东古井集团启动了第四次产权改革。今天，古井贡酒宣布，古井集团将于本月21日至6月18日在合肥市产权交易中心挂牌转让40%股权，挂牌价格为4.65亿元。

亳州市人民政府目前持古井集团100%股权。古井集团持古井贡酒61.15%的股权。古井集团改制可谓一波三折。2002年、2005年和2007年，古井集团先后三次启动改制，最终，或因职工对持股方案不满，或因价格谈不拢，或因原董事长王效金涉嫌违纪，均告失败。这是古井集团第四次启动改制，第三次挂牌转让。值得注意的是，前两次古井集团转让的是100%的股权。此次，古井集团仅转让了40%的股权。其余60%股权如何处理？

据了解，这一次古井集团改制选择了先置换员工身份，这一工作已经结束。接下来，就是股权转让。有消息称，股权转让将面向战略投资者、合作伙伴（主要是指经销商）以及管理层和技术骨干。最终，国有股也将逐步实现全部退出。看来，古井集团剩余的60%股权可能让渡给合作伙伴、以及管理层和技术骨干等。果真如



此，古井集团将实现股权多元化。

此次挂牌，古井集团提出受让方应具备七个条件。主要包括：意向让方须同时具有投资与产业经营的经验，具有长期投资与企业共同发展的良好记录，承诺成功受让后全力支持古井集团继续发展以白酒为主的产业；须具有充足的财务实力，近3年内未受到境内外监管部门的重大处罚；意向让方须承诺在成功受让后18个月内，投资2亿

元以上人民币，完成古井集团所属安徽瑞福祥食品有限公司热电技改项目，并新建一个具有较高科技含量和较高利润的农副食品深加工项目，能够有效地使安徽瑞福祥食品有限公司获得发展。

同时，意向让方须承诺在成功受让后不以任何方式提出改变古井集团和安徽古井贡酒股份有限公司现有的注册地、纳税地、原产地注册保护和“古井贡”商标的注册保

护，不以任何形式淡化或弱化“古井贡”商标。

此外，意向让方须承诺在成功受让后，5年内不得对外转让所持有的古井集团股份。

据评估，截至2008年8月31日，古井集团总资产19.34亿元，总负债7.76亿元，净资产11.59亿元。40%股权对应净资产值为4.64亿元。此次挂牌价格，基本按净资产评估值转让。

# 避免遭“伏击” \*ST凯马B大股东“闪电”集权

◎本报记者 徐锐

或是为了避免潜在的对手突然袭击，在不知全冠投资究竟“是敌是友”的背景下，\*ST凯马B第一大股东中国恒天集团公司日前则通过股份增持的方式来加大其对上市公司的控制力。

\*ST凯马B今日发布公告称，大股东中国恒天集团公司5月17日、18日与李天虹、北京华隆科创投资管理有限公司等公司股东分别签署了《股权转让协议》，并以

15179.19万元的价格收购李天虹等持有的\*ST凯马B3794.7973万股（占总股本的5.93%）。本次收购完成后，恒天集团对\*ST凯马B的合计持股比例已增至23.34%。

颇耐人寻味的是，恒天集团本次增持行为乃是在其竞拍\*ST凯马B股权“失手”后所实施。就在本月15日，\*ST凯马B原第三大股东华源集团所持有的4637.1741万股国有法人股（占总股本的7.24%）公开拍卖，标的评估值约为7380万元，几番争夺后，该股权最终被上海全

冠投资管理有限公司以2.47亿元的高价摘得，恒天集团则“铩羽而归”。

\*ST凯马B本次股权拍卖与此前龙脊岭竞拍三联商社极为相似。”有分析人士表示，全冠投资此番以2.47亿元价格参与竞拍，其背

后必有“窝人操作”，加之该部分股权尚不能流通，产业资本或是该股权的真正买家。另有消息称，全冠投资参与本次拍卖的幕后推手或来自山东潍柴控股集团，而潍柴控股集团旗下两家上市公司的主业则恰好与\*ST凯马B相关。

若最终竞拍方果真是潍柴控股，那么其高价拍得\*ST凯马B的7.24%股权，则变得意义非凡。”一位

汽车零部件行业分析师对记者表示。

但从目前来看，恒天集团似乎不肯放弃\*ST凯马B这一资本运作平台。恒天集团表示，本次增持将进一步增强对上市公司的控制力，支持\*ST凯马B做大做强，提升现有产品档次，拓展恒天集团的产业空间。其同时强调称，因战略发展需要，集团在未来两周内可能进一步增持\*ST凯马B股权。

# 证监会铁腕监管 \*ST宝硕吐出20亿“利润”

◎本报记者 初一

证监会会计部负责人日前就2008年年报监管问题答记者问时，曾不点名提及一家违规确认债务重组收益的上市公司。记者发现，这家公司就是三季报自报盈利19亿、年报又曝7亿巨亏的\*ST宝硕。正是迫于监管威慑力，\*ST宝硕2008年三季报确认的20亿债务重组收益，不得不在2008年报中全部“吐出”，导致其年报最终打回原形。

2008年2月5日，\*ST宝硕重整计划得到保定市中级人民法院批准。根据该重整计划，\*ST宝硕普通债权人各家普通债权人超过10万元以上上部

分的债权，可以按13%的比例，自重整计划获法院裁定批准之日起三年内分三期清偿完毕。在法院批准重整计划后，\*ST宝硕就急不可耐地将债务的“折扣”部分确认为债务重组收益，根本不顾自己是否能筹集到还债资金履行重整计划。在2008年一季报、半年报和三季报中，\*ST宝硕都确认了高达20亿元的债务重组收益。

事实上，在今年2月5日第二期债务到期时，\*ST宝硕需要偿还包括约2.4亿元当期债务以及需随时偿还的约1亿元共益债务，但资金极度紧张的\*ST宝硕维持日常运转都困难重重，更不要说拿出钱来还债了。

在承诺延期偿债后，\*ST宝硕还是未

能履约。

尽管如此，\*ST宝硕在2008年报编制过程中仍然坚持要确认债务重组收益。这一违规会计处理自然逃不过监管部门的法眼。在监管压力之下，\*ST宝硕不得不发布公告，表示因破产重整计划执行过程及结果存在重大不确定性，公司不能在2008年度确认债务重组收益，并在2008年报中将已确认的20亿债务重组收益冲回。

随着新破产法的施行，ST公司通过破产重整确认债务重组收益的情况逐渐增多。对上市公司因破产重整进行债务重组何时确认债务重组收益的问题，中国证监会会计部

在《上市公司执行企业会计准则监管问题解答》(2009年第2期)中明确指出，由于涉及破产重整的债务重组协议执行过程及结果存在重大不确定性，因此，上市公司通常应在破产重整协议履行完毕后确认债务重组收益，除非有确凿证据表明上述重大不确定性已经消除。

同样实施破产重整的S\*ST长岭在确认债务重组收益就谨慎得多。几乎是在披露2008年报之前的最后关头，S\*ST长岭拿到了重组方提供的偿债资金，等于拿到了确认债务重组收益的通行证。正是借助巨额债务重组收益，S\*ST长岭2008年度得以扭亏为盈，摆脱暂停上市的命运。

## 年报未及时披露

### \*ST本实B被公开谴责

◎本报记者 王丽娟 黄金滔

深交所20日公告称，由于未能及时披露2008年年报和2009年一季度报，\*ST本实B及其公司相关的高管、董事、监事遭到深交所公开谴责，深交所表示将把公司及相关当事人的违规行为和处分记入上市公司诚信档案。